

# Zasedání zastupitelstva obce Dlouhá Lhota

**Zápis č.: 5/2021**

**Dne: 9.11.2021**

Místo konání: Obecní úřad Dlouhá Lhota

Čas zahájení: 20:00 hod.

Zasedání se zúčastnilo 7 ze 7 zvolených zastupitelů

Přítomní členové OZ:

- Karolína Marečková Laštovková
- Josef Šíd
- Jiří Chrudimský
- Ing. Marek Lojín
- Bc. Andrea Sobotková
- Pavel Pecka
- Bc. Martina Mášová

**Program jednání:**

- 1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**
- 2. Schválení programu**
- 3. Střednědobý výhled rozpočtu 2022-2024**
- 4. Rozpočet na rok 2022**
- 5. Smlouva o poskytnutí podpory ze Středočeského kraje**
- 6. Dotace přijetí - Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP**
- 7. Oprava multifunkčního hřiště – využití dotace**
- 8. Poplatek za svoz komunálního odpadu – nová legislativa**
- 9. Územní plán – stavební uzávěra**
- 10. Územní plán – změna č. 3 – přístavba Pekass**
- 11. Chodník**
- 12. Strategický plán**

- 13.Využití dotace na komunální techniku – výběr techniky**
- 14.Oprava malého hřiště – využití dotace**
- 15.PFO vodovodu a kanalizace a stočné**
- 16.Věcné břemeno – návrh smlouvy**
- 17.Změna režimu výkonu funkce**
- 18.Hasičárna využití – projekt na rekonstrukci**
- 19.Různé**
- 20.Diskuse**

## Bod č.1. ZAHÁJENÍ A URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU A ZAPISOVATELE

Úvodem starostka konstatovala v souladu s jednacím řádem, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy schopné přijímat usnášení.

Byla navržena komise k ověření zápisu ve složení:

- **Josef Šíd**
- **Ing. Marek Lojín**

Zapisovatel:

- **Jiří Chrudimský**

Hlasování zastupitelů:

| Jméno                         | funkce        | hlasování |
|-------------------------------|---------------|-----------|
| Karolína Marečková Laštovková | starosta      | PRO       |
| Jiří Chrudimský               | místostarosta | PRO       |
| Josef Šíd                     | zastupitel    | PRO       |
| Ing. Marek Lojín              | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Andrea Sobotková          | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Martina Mášová            | zastupitel    | PRO       |
| Pavel Pecka                   | zastupitel    | PRO       |

Pro: 7. Proti: 0. Zdržel se 0

**Odsouhlaseno 7 hlasy, usnesení číslo 1/5/2021 bylo schváleno.**

### Usnesení č. 1/5/2021

***Zastupitelstvo obce schvaluje komisi k ověření zápisu ve složení:***

- **Josef Šíd**
- **Ing. Marek Lojín**

***Zapisovatel:***

- **Jiří Chrudimský**

## Bod č.2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

***Viz výše***

Hlasování zastupitelů:

| Jméno                         | funkce        | hlasování |
|-------------------------------|---------------|-----------|
| Karolína Marečková Laštovková | starosta      | PRO       |
| Jiří Chrudimský               | místostarosta | PRO       |
| Josef Šíd                     | zastupitel    | PRO       |
| Ing. Marek Lojín              | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Andrea Sobotková          | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Martina Mášová            | zastupitel    | PRO       |
| Pavel Pecka                   | zastupitel    | PRO       |

Pro: 7. Proti: 0. Zdržel se 0

**Odsouhlaseno 7 hlasy, usnesení číslo 2/5/2021 bylo schváleno.**

### **Usnesení č. 2/5/2021**

***Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání.***

### Bod č. 3. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2022-2024

Hlasování zastupitelů:

| Jméno                         | funkce        | hlasování |
|-------------------------------|---------------|-----------|
| Karolína Marečková Laštovková | starosta      | PRO       |
| Jiří Chrudimský               | místostarosta | PRO       |
| Josef Šíd                     | zastupitel    | PRO       |
| Ing. Marek Lojín              | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Andrea Sobotková          | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Martina Mášová            | zastupitel    | PRO       |
| Pavel Pecka                   | zastupitel    | PRO       |

Pro: 7. Proti: 0. Zdržel se 0

#### Usnesení č. 3/5/2021

***Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2022-2024.***

**Odsouhlaseno 7 hlasy, usnesení číslo 3/5/2021 bylo schváleno.**

## Bod č. 4. Rozpočet obce Dlouhá Lhota na rok 2022

Hlasování zastupitelů:

| Jméno                         | funkce        | hlasování |
|-------------------------------|---------------|-----------|
| Karolína Marečková Laštovková | starosta      | PRO       |
| Jiří Chrudimský               | místostarosta | PRO       |
| Josef Šíd                     | zastupitel    | PRO       |
| Ing. Marek Lojín              | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Andrea Sobotková          | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Martina Mášová            | zastupitel    | PRO       |
| Pavel Pecka                   | zastupitel    | PRO       |

Pro: 7. Proti: 0. Zdržel se 0

**Odsouhlaseno 7 hlasy, usnesení číslo 4/5/2021 bylo schváleno.**

### Usnesení č. 4/5/2021

**Zastupitelstvo obce schvaluje Návrh rozpočtu pro rok 2022** jako schodkový, v paragrafovém členění a schodek bude kryt z finančních úspor minulých let. Schválený rozpočet bude přílohou zápisu ze zasedání

## Bod č. 5. Smlouva o poskytnutí podpory ze Středočeského kraje

Hlasování zastupitelů:

| Jméno                         | funkce        | hlasování |
|-------------------------------|---------------|-----------|
| Karolína Marečková Laštovková | starosta      | PRO       |
| Jiří Chrudimský               | místostarosta | PRO       |
| Josef Šíd                     | zastupitel    | PRO       |
| Ing. Marek Lojín              | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Andrea Sobotková          | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Martina Mášová            | zastupitel    | PRO       |
| Pavel Pecka                   | zastupitel    | PRO       |

Pro: 7. Proti: 0. Zdržel se 0

### Usnesení č. 5/5/2021

***Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a pověřuje starostku k uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 1 195 141 Kč na akci Dlouhá Lhota ČOV a kanalizace.***

**Odsouhlaseno 7 hlasy, usnesení číslo 5/5/2021 bylo schváleno.**

## Bod č. 6. Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP

Hlasování zastupitelů:

| Jméno                         | funkce        | hlasování |
|-------------------------------|---------------|-----------|
| Karolína Marečková Laštovková | starosta      | PRO       |
| Jiří Chrudimský               | místostarosta | PRO       |
| Josef Šíd                     | zastupitel    | PRO       |
| Ing. Marek Lojín              | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Andrea Sobotková          | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Martina Mášová            | zastupitel    | PRO       |
| Pavel Pecka                   | zastupitel    | PRO       |

Pro: 7. Proti: 0. Zdržel se 0

### Usnesení č. 6/5/2021

***Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota schvaluje přijetí dotace z rozpočtu SFŽP a pověřuje starostku k uzavření Smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP ve výši 195 500 Kč na akci Revitalizace zeleně v obci Dlouhá Lhota.***

**Odsouhlaseno 7 hlasy, usnesení číslo 6/5/2021 bylo schváleno.**

## Bod č. 7. Obnova multifunkčního hřiště – využití dotace

Hlasování zastupitelů:

| Jméno                         | funkce        | hlasování |
|-------------------------------|---------------|-----------|
| Karolína Marečková Laštovková | starosta      | PRO       |
| Jiří Chrudimský               | místostarosta | PRO       |
| Josef Šíd                     | zastupitel    | PRO       |
| Ing. Marek Lojín              | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Andrea Sobotková          | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Martina Mášová            | zastupitel    | PRO       |
| Pavel Pecka                   | zastupitel    | PRO       |

Pro: 7. Proti: 0. Zdržel se 0

### Usnesení č. 7/5/2021

***Projednáni projektu "Multifunkční hřiště v Dlouhé Lhotě"***

***Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota projednalo podání žádosti o dotaci na vybudování multifunkčního hřiště do programu MMR DT 117d8210H Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku. Zastupitelstvo pověřilo starostku obce k podpisu příslušné žádosti.***

**Odsouhlaseno 7 hlasy, usnesení číslo 7/5/2021 bylo schváleno.**

## Bod č. 8. Poplatek za svoz komunálního odpadu – nová legislativa

Hlasování zastupitelů:

| Jméno                         | funkce        | hlasování |
|-------------------------------|---------------|-----------|
| Karolína Marečková Laštovková | starosta      | PRO       |
| Jiří Chrudimský               | místostarosta | PRO       |
| Josef Šíd                     | zastupitel    | PRO       |
| Ing. Marek Lojín              | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Andrea Sobotková          | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Martina Mášová            | zastupitel    | PRO       |
| Pavel Pecka                   | zastupitel    | PRO       |

Pro: 7. Proti: 0. Zdržel se 0

### Usnesení č. 8/5/2021

***Je sestaven návrh na novou vyhlášku dle nové legislativy, návrh je odsouhlasen a bude zaslán na schválení na MV, po jeho schválení bude postupováno dle nové vyhlášky. Výše příspěvku je obdobná jako v předchozím roce.***

**Odsouhlaseno 7 hlasy, usnesení číslo 8/5/2021 bylo schváleno.**

## Bod č. 9. Územní plán – stavební uzávěra

Hlasování zastupitelů:

| Jméno                         | funkce        | hlasování |
|-------------------------------|---------------|-----------|
| Karolína Marečková Laštovková | starosta      | PRO       |
| Jiří Chrudimský               | místostarosta | PRO       |
| Josef Šíd                     | zastupitel    | PRO       |
| Ing. Marek Lojín              | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Andrea Sobotková          | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Martina Mášová            | zastupitel    | PRO       |
| Pavel Pecka                   | zastupitel    | PRO       |

Pro: 7. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 7 hlasy, usnesení číslo 9/5/2021 bylo schváleno.

### Usnesení č. 9/5/2021

***Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota v souladu s § 97 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění souhlasí se zahájením projednání stavební uzávěry na funkční plochy určené pro celé území obce stanovené v platné územně plánovací dokumentaci.***

## **Bod č. 10. Územní plán – změna č.3 – přístavba Pekass**

***Zastupitelé obce Dlouhá Lhota byli informováni o veřejném projednání územního plánu č. 3 konané dne 15.11. od 15:00 na OÚ za přítomnosti Ing. Martina Tichého a Ing.Arch. Pavla Kroláka.***

## Bod č. 11 Chodník

Hlasování zastupitelů:

| Jméno                         | funkce        | hlasování |
|-------------------------------|---------------|-----------|
| Karolína Marečková Laštovková | starosta      | PRO       |
| Jiří Chrudimský               | místostarosta | PRO       |
| Josef Šíd                     | zastupitel    | PRO       |
| Ing. Marek Lojín              | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Andrea Sobotková          | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Martina Mášová            | zastupitel    | PRO       |
| Pavel Pecka                   | zastupitel    | PRO       |

Pro: 7. Proti: 0. Zdržel se 0

**Odsouhlaseno 7 hlasy, usnesení číslo 11/5/2021 bylo schváleno.**

### Usnesení č. 11/5/2021

***Zastupitelstvo obce schválilo rozdělení projektu na jednotlivé Etapy. S upřednostněním dokončení úseku od JZD až po náves. Parkovací místa před domem budou řešena pouze na žádost občanů a to za finančního příspěvku žadatelů o parkovací stání před jejich domem.***

***Zastupitelé byli podrobně seznámeni s průběhem projekčních prací včetně předložení výkresů jednotlivých úseků.***

## **Bod č. 12 Strategický plán**

***Zastupitelé obce Dlouhá Lhota byli informováni o veřejném projednání Strategického plánu Rozvoje obce Dlouhá Lhota dne 15.11. od 18:00 na OÚ.***

## Bod č. 13 VŘ na komunální techniku

Hlasování zastupitelů:

| Jméno                         | funkce        | hlasování |
|-------------------------------|---------------|-----------|
| Karolína Marečková Laštovková | starosta      | PRO       |
| Jiří Chrudimský               | místostarosta | PRO       |
| Josef Šíd                     | zastupitel    | PRO       |
| Ing. Marek Lojín              | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Andrea Sobotková          | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Martina Mášová            | zastupitel    | PRO       |
| Pavel Pecka                   | zastupitel    | ZDRŽEL SE |

Pro: 6. Proti: 0. Zdržel se 1

**Odsouhlaseno 6 hlasy, usnesení číslo 13a/5/2021 bylo schváleno.**

### Usnesení č. 13a/5/2021

*Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota schvaluje zakoupení komunální techniky- malotraktoru pro účel údržby obecní zeleně a pořádku v obci. Předpokládaná cena malotraktoru včetně požadovaného příslušenství je odhadnuta okolo 700 000,- s DPH. Požadované příslušenství a parametry malotraktoru, dále obchodní a platební podmínky, požadavky na kvalifikaci, kritéria pro hodnocení nabídek apod., jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, se kterou se každý člen zastupitelstva seznámil a která je součástí schválení tohoto usnesení. Oslovení účastníci výběrového řízení budou mít 10 kalendářních dnů na podání nabídek.*

### Hodnotící komise

Hlasování zastupitelů:

| Jméno                         | funkce        | hlasování |
|-------------------------------|---------------|-----------|
| Karolína Marečková Laštovková | starosta      | PRO       |
| Jiří Chrudimský               | místostarosta | PRO       |
| Josef Šíd                     | zastupitel    | PRO       |
| Ing. Marek Lojín              | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Andrea Sobotková          | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Martina Mášová            | zastupitel    | PRO       |
| Pavel Pecka                   | zastupitel    | ZDRŽEL SE |

Pro: 6. Proti: 0. Zdržel se 1

**Odsouhlaseno 6 hlasy, usnesení číslo 13b/5/2021 bylo schváleno.**

**Usnesení č. 13b/5/2021**

***Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota zvolilo Hodnotící komisi výběrového řízení ve složení :***

- Josef Šíd
- Jiří Chrudimský
- Ing. Marek Lojín
- Mgr. Kateřina Bubeníková

Náhradník:

- Karolína Marečková Laštovková

**Kritéria výběrového řízení**

Hlasování zastupitelů:

| Jméno                         | funkce        | hlasování |
|-------------------------------|---------------|-----------|
| Karolína Marečková Laštovková | starosta      | PRO       |
| Jiří Chrudimský               | místostarosta | PRO       |
| Josef Šíd                     | zastupitel    | PRO       |
| Ing. Marek Lojín              | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Andrea Sobotková          | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Martina Mášová            | zastupitel    | PRO       |
| Pavel Pecka                   | zastupitel    | ZDRŽEL SE |

Pro: 6. Proti: 0. Zdržel se 1

**Odsouhlaseno 6 hlasy, usnesení číslo 13c/5/2021 bylo schváleno.**

**Usnesení č. 13c/5/2021**

***Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota stanovilo pro kritéria výběrového řízení:  
Po splnění kritérií : cena.***

**Oslovené firmy**

Hlasování zastupitelů:

| Jméno                         | funkce        | hlasování |
|-------------------------------|---------------|-----------|
| Karolína Marečková Laštovková | starosta      | PRO       |
| Jiří Chrudimský               | místostarosta | PRO       |
| Josef Šíd                     | zastupitel    | PRO       |

|                      |            |           |
|----------------------|------------|-----------|
| Ing. Marek Lojín     | zastupitel | PRO       |
| Bc. Andrea Sobotková | zastupitel | PRO       |
| Bc. Martina Mášová   | zastupitel | PRO       |
| Pavel Pecka          | zastupitel | ZDRŽEL SE |

Pro: 6. Proti: 0. Zdržel se 1

**Odsouhlaseno 6 hlasy, usnesení číslo 13d/5/2021 bylo schváleno.**

**Usnesení č. 13d/5/2021**

***Zastupitelstvo obce vybrala firmy pro toto výběrové řízení.***

***Oslovené firmy se do zápisu neuvádějí***

## **Bod č. 14 Oprava malého hřiště**

***Zastupitelé byli opětovně vyzváni k předložení vlastních návrhů na úpravu hřiště k předložení na dalším zasedání. Hřiště je v současné době v havarijním stavu a nesplňuje žádné bezpečnostní kritéria a není možné provést povinnou revizi.***

## Bod č. 15 PFO vodovodu a kanalizace

Hlasování zastupitelů:

| Jméno                         | funkce        | hlasování |
|-------------------------------|---------------|-----------|
| Karolína Marečková Laštovková | starosta      | PRO       |
| Jiří Chrudimský               | místostarosta | PRO       |
| Josef Šíd                     | zastupitel    | PRO       |
| Ing. Marek Lojín              | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Andrea Sobotková          | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Martina Mášová            | zastupitel    | PRO       |
| Pavel Pecka                   | zastupitel    | PRO       |

Pro: 7. Proti: 0. Zdržel se 0

**Odsouhlaseno 7 hlasy, usnesení číslo 15/5/2021 bylo schváleno.**

### Usnesení č. 15/5/2021

***Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizaci plánu financování obnovy (PFO) vodohospodářského majetku ve vlastnictví obce Dlouhá Lhota dle nového metodického pokynu Mze 14000/2020-15132-1 a metodického pokynu Mze 9353/2020-15132, dle zákona 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon, v plné výši, tj. 100% - finanční prostředky budou získané z vodného a stočného.***

***Schválený rozpis PFO je přílohou zápisu dle rozpisu  
Založení nových účtů na PFO vodovodu a kanalizace.***

***Na fond opravy vodovodu je vyhrazeno v rozpočtu 180 000,- Kč ročně od 1.1.2022.***

***Na fond oprav kanalizace je vyhrazeno v rozpočtu 330 000,- Kč ročně od 1.1.2022.***

***Stočné fakturované občanům je od 1.1.2022 ve výši 36,88 s DPH.***

## Bod č. 16 - Věcné břemeno

Hlasování zastupitelů:

| Jméno                         | funkce        | hlasování |
|-------------------------------|---------------|-----------|
| Karolína Marečková Laštovková | starosta      | PRO       |
| Jiří Chrudimský               | místostarosta | PRO       |
| Josef Šíd                     | zastupitel    | PRO       |
| Ing. Marek Lojín              | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Andrea Sobotková          | zastupitel    | PRO       |
| Bc. Martina Mášová            | zastupitel    | PRO       |
| Pavel Pecka                   | zastupitel    | PRO       |

Pro: 7. Proti: 0. Zdržel se 0

**Odsouhlaseno 7 hlasy, usnesení číslo 16/5/2021 bylo schváleno.**

### Usnesení č. 16/5/2021

***Zastupitelé schvalují návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě s panem J.Č. a pověřují starostku podpisem smlouvy na vyplacení VB ve výši 154 200,- Kč.***

## Bod č. 17 - Změna režimu funkce člena zastupitelstva

Hlasování zastupitelů:

| Jméno                         | funkce        | hlasování  |
|-------------------------------|---------------|------------|
| Karolína Marečková Laštovková | starosta      | ZDRŽELA SE |
| Jiří Chrudimský               | místostarosta | PRO        |
| Josef Šíd                     | zastupitel    | PRO        |
| Ing. Marek Lojín              | zastupitel    | PRO        |
| Bc. Andrea Sobotková          | zastupitel    | PRO        |
| Bc. Martina Mášová            | zastupitel    | PROTI      |
| Pavel Pecka                   | zastupitel    | PROTI      |

Pro: 7. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy, usnesení číslo 17/5/2021 bylo schváleno.

### Usnesení č. 17/5/2021

***Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota v souladu s § 84 odst.2 písm. k) zákona o obcích určuje, že pro výkon funkce starostky obce bude člen zastupitelstva dlouhodobě uvolněn s účinností od 1.12. 2021 s výší odměny příslušné dle přiloženého platného tabulkového rozpisu ve výši 48 244,- Kč měsíčně.***

## **Bod č. 18. Hasičárna a její využití – tvorba projektu**

*Zastupitelé byli vyzváni k předložení vlastních návrhů na využití volných prostor v hasičárně. Byli seznámeni se záměrem připravit projekt na rekonstrukci hasičárny a přípravu žádosti o dotaci na rekonstrukci v příštím roce.*

## **Bod č. 19 Různé**

*Zastupitelé byli seznámeni s Rozpočtovým opatřením č.6 a č.7.*

## **Bod č. 20   Diskuse**

***Zastupitelé obce Dlouhá Lhota byli informováni o termínu opravy  
asfaltového povrchu v obci dne 15.11. frézování a 22-25.11.  
pokládka asfaltu.***

Hodina ukončení: 22:30 hodin

Ověřovatelé zápisu:

Josef Šíd .....

Ing. Marek Lojín .....

.....  
Karolína Marečková Laštovková  
starostka

.....  
Jiří Chrudimský  
místostarosta