

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DLOUHÁ LHOTA

Zápis č.: 3/2025
Konaného dne: 23.6.2025

Místo konání: Obecní úřad Dlouhá Lhota
Čas zahájení: **18:00 hod.**

Zasedání se zúčastnili 4 ze 5 zvolených zastupitelů

Přítomní členové OZ:

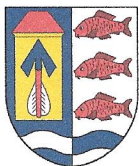
- Karolína Marečková Laštovková
- Michal Soukup
- Ing. Marek Lojín
- Jan Kočí

Omluvení členové OZ:

- Jiří Chrudimský

Program jednání:

1. *Zahájení a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
2. *Schválení programu*
3. **Účetní závěrka**
4. **Závěrečný účet za rok 2024**
5. **RO**
6. **Věcné břemeno ČEZ**
7. **Věcné břemeno ÚZSVM**
8. **Smlouva o bezúplatném převodu pozemku od ÚZSVM na Obec**
9. **Záměr pronájmu prostor na OÚ**



OBEČNÍ ÚŘAD DLOUHÁ LHOTA

Dlouhá Lhota 56, 263 01 Dobříš

ZAHÁJENÍ

Zasedání Zastupitelstva obce Dlouhá Lhota (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce Dlouhá Lhota (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dlouhá Lhota zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, vyvěšeno konkrétně od 16.6.2025 do 23.6.2025. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1)

konstatoval, že je přítomno 4 členové zastupitelstva (z celkového počtu všech 5 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

BOD Č. 1. - URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Michala Soukupa a Ing. Marka Lojína a zapisovatelem Karolínu Marečkovou Laštovkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Usnesení č. 1/3/2025

Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Michala Soukupa a Ing. Marka Lojína a zapisovatelem Karolínu Marečkovou Laštovkovou.

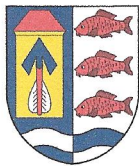
Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	-
Jan Kočí	zastupitel	PRO
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO

Pro: 4 Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy,

Usnesení č. 1/3/2025 bylo schváleno.



OBEČNÍ ÚŘAD DLOUHÁ LHOTA

Dlouhá Lhota 56, 263 01 Dobříš

BOD Č. 2. - SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny návrhy na doplnění bodu 10. Diskuze o stočném, Bodu 11. Provozní záležitosti a bodu 12. Sazebník úhrad za poskytnutí informací. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Usnesení č. 2/3/2025

Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota schvaluje následující program zasedání:

Program jednání:

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Účetní závěrka
4. Závěrečný účet za rok 2024
5. RO
6. Věcné břemeno ČEZ
7. Věcné břemeno ÚZSVM
8. Smlouva o bezúplatném převodu pozemku od ÚZSVM na Obec
9. Záměr pronájmu prostor na OÚ
10. Stočné
11. Provozní záležitosti
 - oprava pískoviště na dětském hřišti*
 - Odměny pro obsluhu provozu ČOV*
 - Výstavba VO*
12. Sazebník úhrad za poskytnutí informací

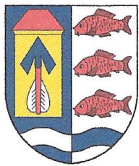
Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	
Jan Kočí	zastupitel	PRO
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO

Pro: 4. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy,

Usnesení č. 2/3/2025 bylo schváleno.



BOD Č. 3. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

Usnesení č. 3/3/2023

Zastupitelé schvalují Účetní závěrku za rok 2024.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	-
Jan Kočí	zastupitel	PRO
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO

Pro: 4. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy,

Usnesení č. 3/3/2024 bylo schváleno.

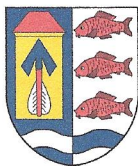
BOD Č. 4. - ZÁVĚREČNÝ ÚČET ZA ROK 2024

Usnesení č. 4/3/2025

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Návrh Závěrečného účtu za rok 2024 spolu se Zprávou o přezkumu hospodaření obce Dlouhá Lhota za rok 2024 a to bez výhrad.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	-
Jan Kočí	zastupitel	PRO



OBEČNÍ ÚŘAD DLOUHÁ LHOTA

Dlouhá Lhota 56, 263 01 Dobříš

Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO

Pro: 4. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy,

Usnesení číslo 4/3/2025 bylo schváleno.

Bod č. 5 - RO č.6 a č.7

Usnesení č. 5/3/2025

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje RO Č. 7 a bere na vědomí RO č.6.

Výsledek hlasování zastupitelů:

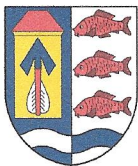
Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	-
Jan Kočí	zastupitel	PRO
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO

Pro: 4. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy

Usnesení číslo 5/3/2025 bylo schváleno.

BOD Č. 6. - Věcné břemeno ČEZ



OBECNÍ ÚŘAD DLOUHÁ LHOTA

Dlouhá Lhota 56, 263 01 Dobříš

Usnesení č. 6/3/2025

Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota projednalo a schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě č. IP-12-6014349/1 a pověřuje starostku jejím podpisem.

Služebnost se zřizuje za jednorázovou náhradu 7800,-.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	-
Jan Kočí	zastupitel	PRO
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO

Pro: 4 Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy

Usnesení č. 6/3/2025 bylo schváleno.

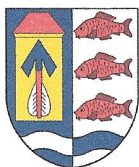
BOD Č. 7. - Věcné břemeno ČEZ

Usnesení č. 7/3/2025

Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota projednalo a schvaluje uzavření Návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12 6035448/SOBS/VB2.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	-
Jan Kočí	zastupitel	PRO



OBECNÍ ÚŘAD DLOUHÁ LHOTA

Dlouhá Lhota 56, 263 01 Dobříš

Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO

Pro: 4. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy

Usnesení č. 7/3/2025 bylo schváleno.

BOD Č. 8. - Smlouva o bezúplatném převodu pozemku od ÚZSVM na Obec

Usnesení č. 8/3/2025

Zastupitelstvo obce Dlouhá Lhota projednalo a schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu pozemku č.49/15 do vlastnictví obce a pověřuje starostku jejím podpisem.

Výsledek hlasování zastupitelů:

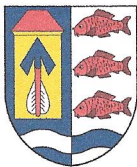
Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	-
Jan Kočí	zastupitel	PRO
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO

Pro: 4 Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy

Usnesení č. 8/3/2025 bylo schváleno.

BOD Č. 9. Záměr pronájmu prostor v budově OÚ - záměr



OBEČNÍ ÚŘAD DLOUHÁ LHOTA

Dlouhá Lhota 56, 263 01 Dobříš

Usnesení č. 9/3/2023

Zastupitelé schvalují záměr pronajmout nebytové prostory v přízemí v budově OÚ.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	-
Jan Kočí	zastupitel	PRO
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO

Pro: 4. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy,

Usnesení č. 9/3/2024 bylo schváleno.

~~Bod č. 10 – stočné~~

Usnesení č. 10/3/2025

Diskuze přeložena na jiný termín

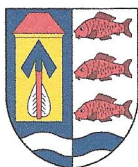
Bod č. 11 - Provozní záležitosti

Usnesení č. 11A/3/2025

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje opravu pískoviště na dětském hřišti.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	-
Jan Kočí	zastupitel	PRO



OBECNÍ ÚŘAD DLOUHÁ LHOTA

Dlouhá Lhota 56, 263 01 Dobříš

Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO

Pro: 4. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy

Usnesení číslo 11A/3/2025 bylo schváleno.

Usnesení č. 11B/3/2025

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje výši odměny pro obsluhu ČOV - Vyplácena v režimu DPP ve výši 300,- hrubého. Odměna bude vyplácena od 1.7.2025.

Výsledek hlasování zastupitelů:

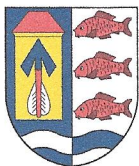
Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	-
Jan Kočí	zastupitel	PRO
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO

Pro: 4. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy

Usnesení číslo 11B/3/2025 bylo schváleno.

Usnesení č. 11C/3/2025



OBECNÍ ÚŘAD DLOUHÁ LHOTA

Dlouhá Lhota 56, 263 01 Dobříš

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje výstavbu VO v počtu 3 ks nových lamp na pozemku č. 767/1, výběr zhotovitele proběhl na základě nejnížší nabídky. Realizační firma je Sunnymont. Ve výši 307 669,- bez DPH.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	-
Jan Kočí	zastupitel	PRO
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO

Pro: 4. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy

Usnesení číslo 11C/3/2025 bylo schváleno.

Bod č. 12 - Sazebník úhrad za poskytnutí informací

Usnesení č. 12/3/2025

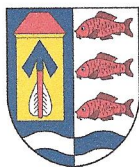
Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Sazebník úhrad za poskytování informací dle zákona 106/1999 Sb.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Jméno	funkce	hlasování
Karolína Marečková Laštovková	starosta	PRO
Jiří Chrudimský	místostarosta	-
Jan Kočí	zastupitel	PRO
Ing. Marek Lojín	zastupitel	PRO
Michal Soukup	zastupitel	PRO

Pro: 4. Proti: 0. Zdržel se 0

Odsouhlaseno 4 hlasy



OBEČNÍ ÚŘAD DLOUHÁ LHOTA

Dlouhá Lhota 56, 263 01 Dobříš

Usnesení číslo 12/3/2025 bylo schváleno.

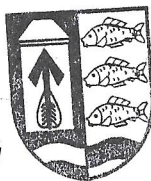
- Dále zastupitelstvo obce schvaluje a uzavření smlouvy s Galileo o provozu webových stránek obce.
- Uzavření smlouvy s CETIN o stavebním záměru výstavby optické sítě v obci Dlouhá Lhota.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:30

Přílohy zápisu: - Prezenční listina

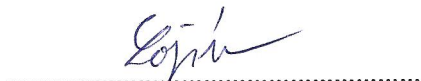
Zápis byl vyhotoven dne 23.6.2025


.....
Karolína Marečková Laštovková
Zapisovatel:

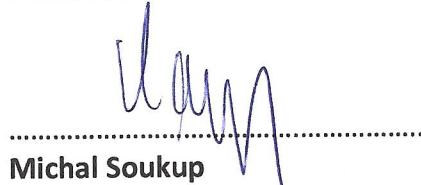


**OBEČ
DLOUHÁ LHOTA**

Dlouhá Lhota 56
263 01 Dobříš
IČO: 00473804


.....
Ing. Marek Lojín
Ověřovatel

dne 25.6.2025


.....
Michal Soukup
Ověřovatel

dne 25.6.2025


.....
Karolína Marečková Laštovková
Starostka

dne 23.6.2025

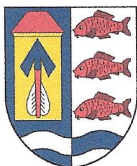

.....
Jiří Chrudimský
Místostarosta

dne 25.6.25



**OBEČ
DLOUHÁ LHOTA**

Dlouhá Lhota 56
263 01 Dobříš
IČO: 00473804



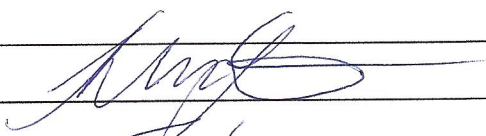
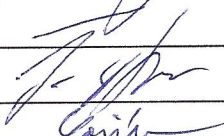
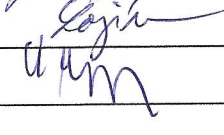
OBEČNÍ ÚŘAD DLOUHÁ LHOTA

Dlouhá Lhota 56, 263 01 Dobříš

Příloha č. 1

Zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Dlouhá Lhota dne 23.6.2025

PREZENČNÍ LISTINA

Jméno a příjmení člena zastupitelstva obce:		Podpis:
Karolína Marečková Laštovková		
Jiří Chrudimský		
Jan Kočí		
Ing. Marek Lojín		
Michal Soukup		